

TATHMEER

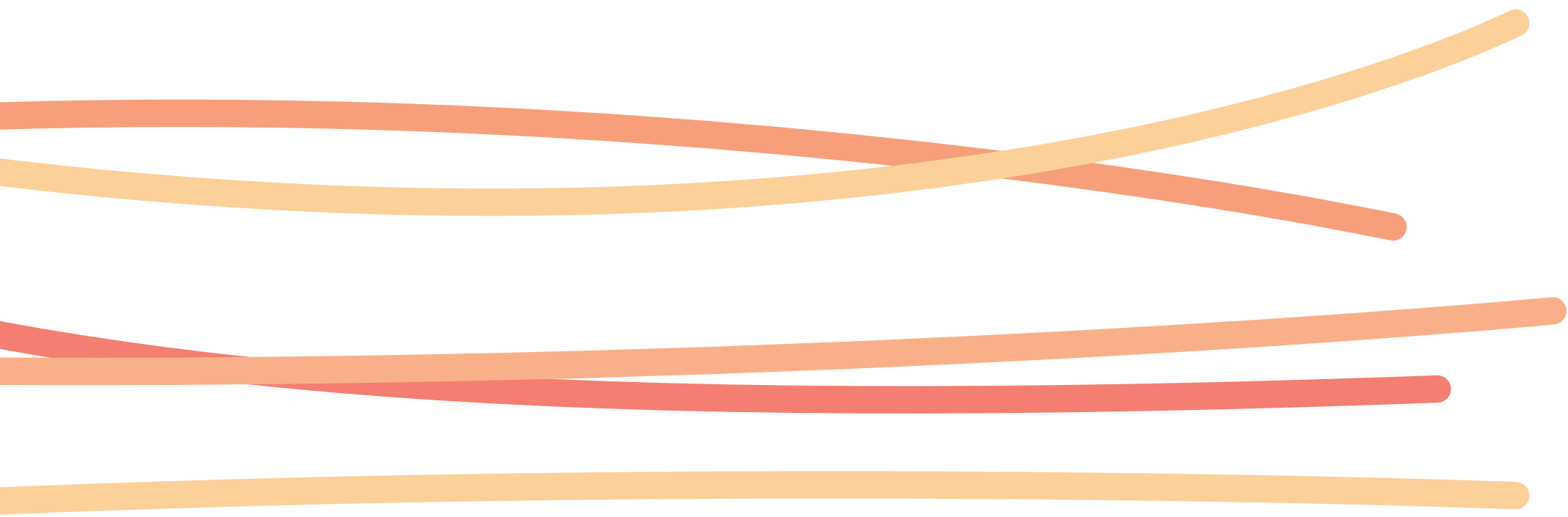
25



Tathmeer®
Properties

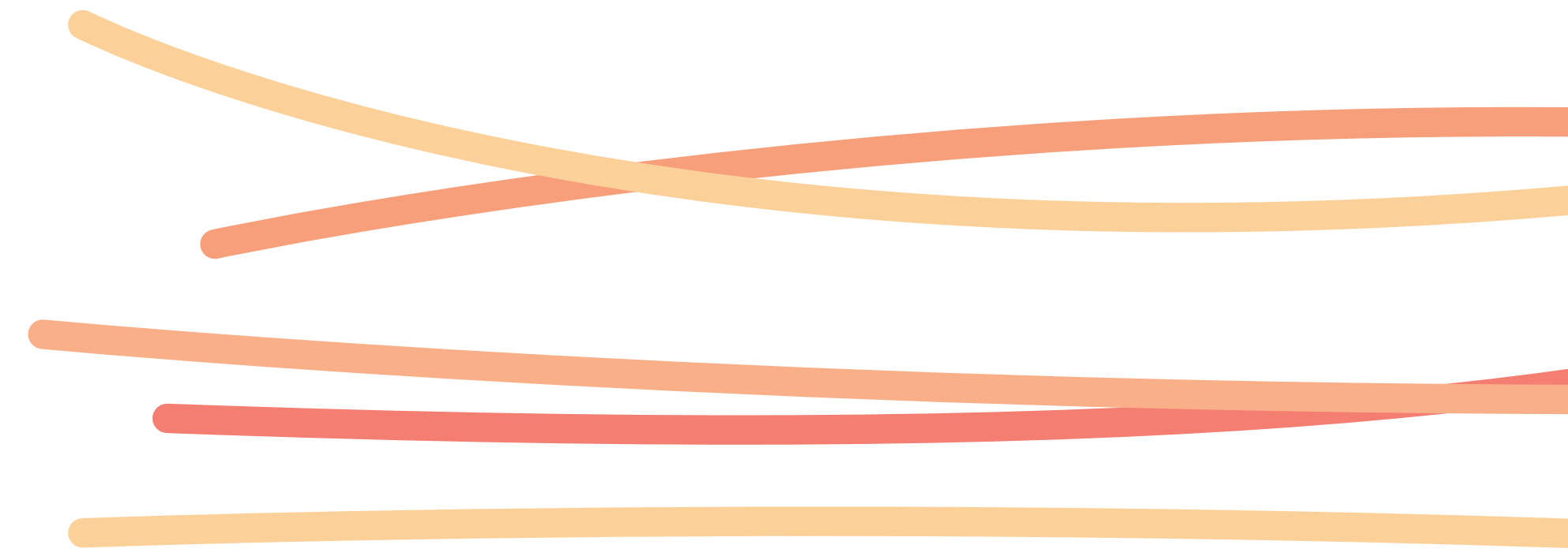
تثمیر
العقارية

مشروع تميمير 25
يرتقي بأحلامك!



SCAN ME

#Tathmeer 25



تشيير
العقارية

إنجازات ترميم العقارية

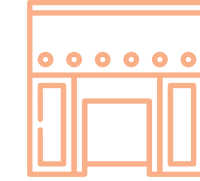
280,000
ألف متر مربع

إجمالي
المساحات المطورة
في المشاريع



60+

عدد المخازن التجارية
المطورة في المشاريع



500+

عدد المحلات التجارية
المطورة في المشاريع



37+

عدد المشاريع المطورة
في أنحاء مسقط



600+

عدد المعارض التجارية
المطورة في المشاريع



1500+

عدد الشقق السكنية
المطورة في المشاريع



من بين سلسلة المشاريع التي تُقدِّمها تثير
العقارية، نقدم لك مشروع تثير 25 ،

الذي يتخذُ موقعاً استراتيجياً في مدينة مسقط العامرة،
في ولاية السيب - الموالح.

وبمساحة 2619 متر مربع ، ويتألف من مساحات
سكنية تتسعُ لك ولعائلتك، ومساحاتٍ تجاريةٍ تخدمها
أجود المرافق التي تتجملُ بمساحاتها الفسيحة.

لتروي تجربةً لا تُنسى، تثير 25 هو ملاذك الأول

تثير 25 باعثٌ للراحة، والصفاء، ويتسم بالاحترافية
في التنفيذ، وبجودةٍ عالية مُحقّقاً طموحك في رحلة
الاستثمار.



الموالح الجنوبية Al Mawaleh South

10

دقائق إلى مطار مسقط
الدولي



02

دقيقة إلى الشارع العام



07

دقائق إلى سيتي سنتر



02

دقيقة إلى سوق الموالح
المركزي



05

دقائق إلى بُرج الصحة



تتمير 25

الموايح الجنوبية Al Mawaleh South

مجمع أزهار الطبي

الشركة العمانية
لنقل الكهرباء

مدرسة الاندلس
الخاصة

تتمير 25

سوق الموايح المركزي

الشارع العام (مسقط - نزوى)



من هُنا تزهرُ أنت وأحلامك
وسط مساحات من
السكينة والجمال.





مكان
تأسيسه.

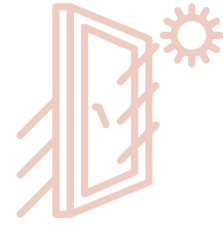
09

محلات
تجارية

25

شقة
سكنية

زجاج مزدوج عازل للحرارة
Double-glazed energy
efficient glass



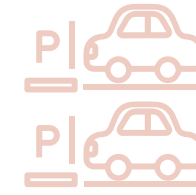
نوافذ واسعة
Large windows



نظام الأمن و المراقبة ٧/٢٤
24/7 Security and surveillance system



مواقف خارجية
outdoor parking



وسائل الراحة

يشملُ تَتمير 25 على وسائلِ رَاحةٍ مُتعدِّدة تُضفي
طابعاً استثنائياً للمشروعِ بأكمله، وتجددُ فيك
الحياة.



LOGO

LOGO

LOGO

LOGO

مخطط المحلات التجارية



جميع مخططات الرسم والصور لأغراض التوضيح فقط.
All drawing plans and images are provided for illustrative purposes only.



المحلات التجارية

المحل رقم 6	25.9 m	المحل رقم 1	48 m
المحل رقم 7	25 m	المحل رقم 2	50 m
المحل رقم 8	24.7 m	المحل رقم 3	40 m
المحل رقم 9	23 m	المحل رقم 4	23 m
		المحل رقم 5	29.6 m

الشارع الرئيسي

مخطط الشقق السكنية



جميع مخططات الرسم والصور لأغراض التوضيح فقط.
All drawing plans and images are provided for illustrative purposes only.



الشقق السكنية

الشقة 1	92.00 م ²
الشقة 2	64.00 م ²
الشقة 3	60.00 م ²
الشقة 4	57.00 م ²
الشقة 5	95.00 م ²

الشارع الرئيسي

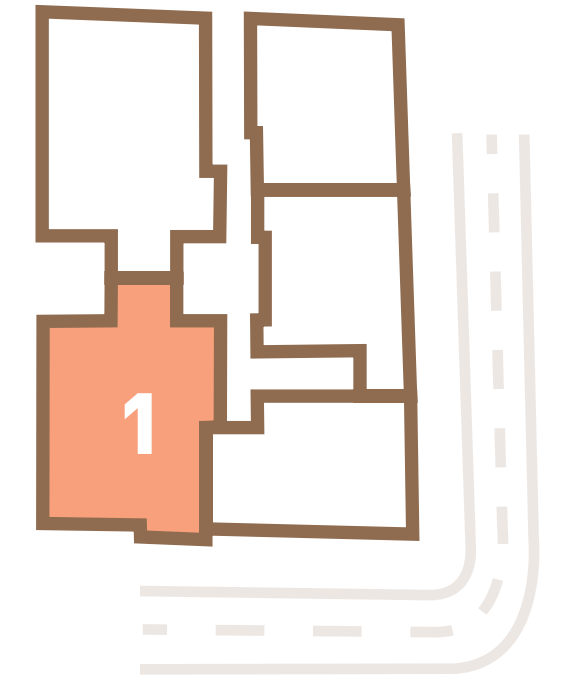
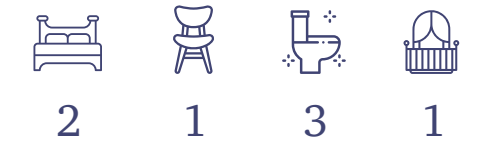


01 مخطط الشقة

92.00 M²

- المجلس : 5.1M x 3.0M
- المطبخ : 4.1M x 3.1M
- البلكونة : 1.8M x 0.9M
- غرفة النوم : 5.1M x 3.0M
- غرفة النوم : 3.6M x 4.5M
- دورة المياه : 1.6M x 2.0M
- دورة المياه : 1.4M x 1.9M
- دورة المياه : 1.6M x 3.2M

2 BHK





02 مخطط الشقة

64.00 M²

المجلس : 3.8M x 3.8M

المطبخ : 2.0M x 3.0M

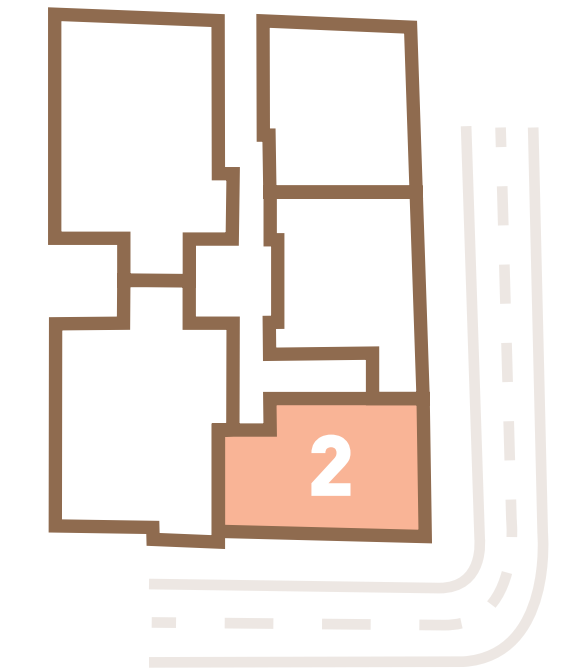
غرفة النوم : 3.3M x 3.9M

دورة المياه : 2.7M x 1.6M

دورة المياه : 1.3M x 2.7M

البلكونة : 3.0M x 0.9M

1 BHK





03 مخطط الشقة

60.00 M²

المجلس : 4.0M x 4.0M

المطبخ : 2.6M x 2.1M

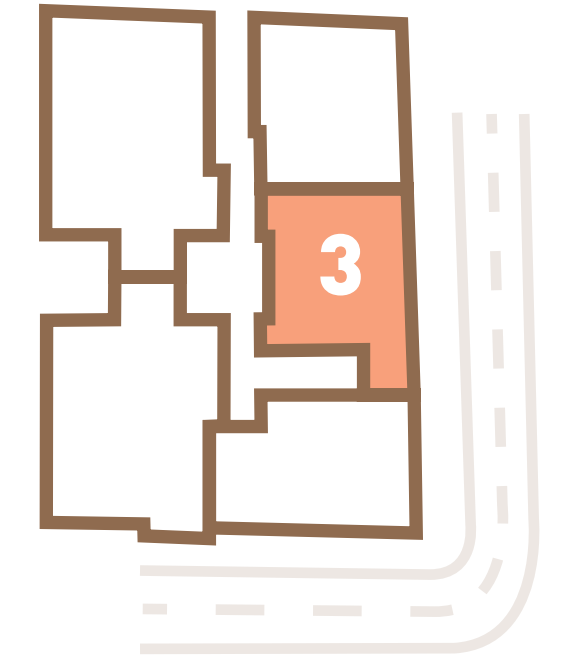
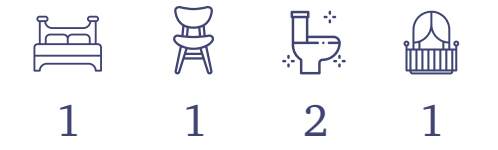
البلكونة : 1.2M x 2.2M

غرفة النوم : 3.4M x 4.8M

دورة المياه : 2.0M x 2.0M

دورة المياه : 1.3M x 1.8M

1 BHK



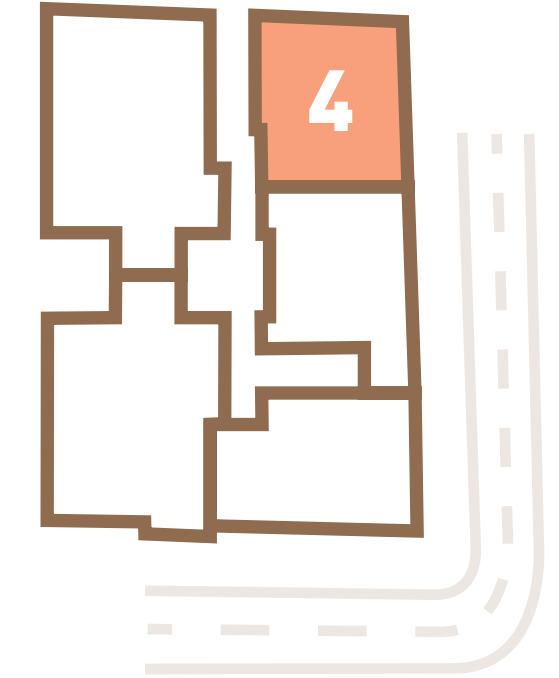
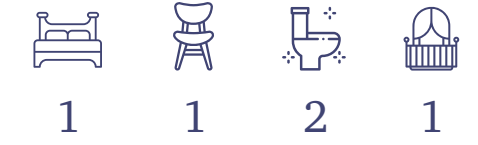


04 مخطط الشقة

57.00 M²

- المجلس : 5.0M x 3.0M
- المطبخ : 2.0M x 2.8M
- البلكونة : 1.5M x 0.9M
- غرفة النوم : 3.6M x 3.5M
- دورة المياه : 1.6M x 2.2M
- دورة المياه : 1.2M x 1.6M

1 BHK

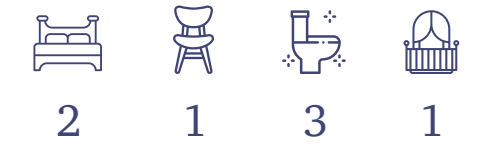




05 مخطط الشقة

95.00 M²

2 BHK



5.7M x 3.0M : المجلس

4.1M x 3.1M : المطبخ

1.8M x 0.9M : البلكونة

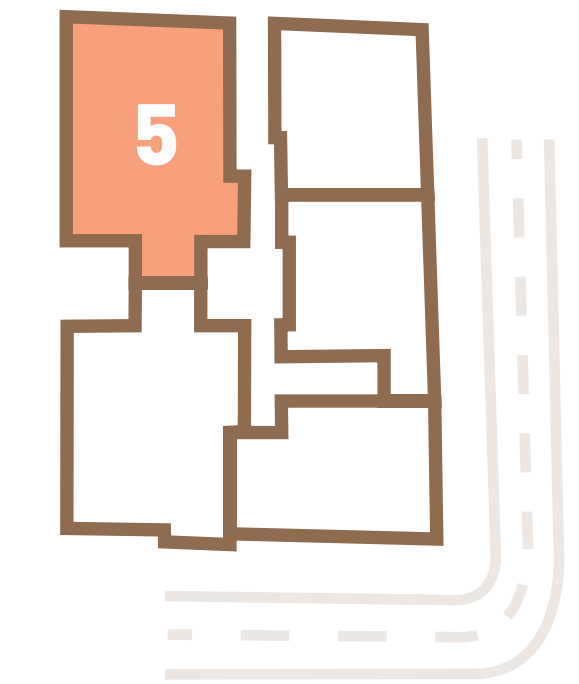
4.3M x 4.5M : غرفة النوم

4.9M x 3.0M : غرفة النوم

1.5M x 3.2M : دورة المياه

1.6M x 2.0M : دورة المياه

1.4M x 1.9M : دورة المياه



بیاض حسنات



Tathmeer[®]
Properties

تثمير
العقارية

امتداداً لمسيرة النمو والإزدهار في المجال العقاري في سلطنة عُمان، بتوفيق لله حازت تثمير العقارية وخلال فترة قياسية على مكان لها في السوق المحلية النشطة منذ تأسيسها في عام 2014، وقد تم انجاز أكثر من 37 مشروعاً متوزعاً في أرجاء العاصمة مسقط. ولا شك بأن الثقة التي أولانا بها عملاؤنا الكرام من أهم محركات النجاح الأساسي الذي حققته شركة تثمير العقارية.

وفي ظلّ المنافسة الملموسة في القطاع العقاري كان من واجبنا أن نسلك أفضل السبل لنحقق منتجاً عقارياً يصل بالعميل لأبعد من حدود طموحاته، فكانت خياراتنا لأفضل التصاميم الداخلية والخارجية ومعدلات التنفيذ بأيادي أكفاء تقودها إدارةٌ عُمانية دؤوبة.

أخذنا عهداً بأن لا تكون نهاية خدماتنا بمجرد تسليم الوحدة العقارية للعميل، فإلتزامنا بالجودة يتحتم علينا توفير خدمات ما بعد البيع من صيانة واستثمار. إننا في تثمير العقارية عازمون على صقل استراتيجيتنا لتعتلي قمة التطوير العقاري العُماني بل وفي المنطقة فليس لطموحاتنا حدود.

Tathmeer tower 115, Bawsher - Muscat, Sultante of Oman

P.O BOX 2031 PO. Code 130

www.tathmeer.com

Tathmeer[®]
Properties

تثمير
العقارية

