

Thara' شراء



SCAN ME

#Tathmeer 13

tathmeer

Tathmeer®  
Properties

BY

تثمير  
العقارية

GOLDEN LEAGUE





# Thara' ثراء

اكتشف سحر وسرور الحياة في مشروع "ثراء"  
بموقع استراتيجي يُماثل التطور العمراني. ومُحاط  
بعالم متكامل وبأجواء نابضة وحيوية.

بلمسة فنية وروعة الاتقان، نتجاوزُ أبعاد التصميم  
المعتاد.

BY  
**Tathmeer**  
Properties

**تثمير**  
العقارية

# Thara' شراء

نثري حياتك بروح المسكن الطبيعي في مشروع "ثراء". حيث تحتويه الخدمات الأساسية ومرافق الراحة والهدوء التي تعم المكان.

— أمان ، راحة واستقرار —

موقع المشروع:

بوشر ، شارع المها التجاري - مقابل رمال بوشر.





# Thara' شراء

موقع استراتيجي .. بوشر، على شارع المها التجاري، يتوسط وجهات المعالم الرئيسية.

10 دقائق إلى مطار مسقط الدولي 

2 دقيقة إلى شارع مسقط السريع 

5 دقائق إلى مسقط جراند مول 

2 دقيقة إلى مول عُمان 



بانوراما مول  
Panorama Mall

فندق موفنبيك  
Movenpick Hotel

جامع محمد الأمين  
Alameen Mosque

مُول عُمان  
Mall of Oman

شارع مسقط السريع  
Muscat Highway St

مجمع السلطان قابوس الرياضي  
Sultan Qaboos Sport Complex

شارع لها التجاري

6th Interchange

بوشر  
Bowsher

محطة لها  
Almaha Station



3709 Way

3740 Way

4749 Way

4725 Way

2535 Way

47 Street

Maha Street

5718 Way

Al Bydaa Street

Expressway

**Tothmeer**<sup>®</sup>  
Properties



**Thara'**



نظام أمني ٢٤ ساعة  
24 h Security System



محلات تجارية  
Shops



صالة رياضية  
Gym



حوض السباحة  
Swimming Pool



معايير بناء عالية  
High building standards



مطابخ راقية  
Elegant Kitchen





# المحلات التجارية SHOPS



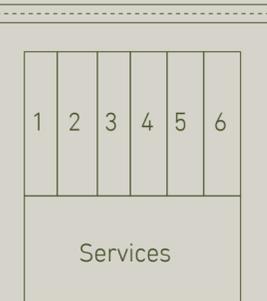
جميع مخططات الرسم والصور لأغراض التوضيح فقط.  
All drawing plans and images are provided for illustrative purposes only.

واجهة الشارع الرئيسي



المحلات التجارية SHOPS

(م²)	
61.2	المحل 1
71.0	المحل 2
45.9	المحل 3
47.2	المحل 4
69.2	المحل 5
61.2	المحل 6



# نماذج الشقق FLATS



جميع مخططات الرسم والصور لأغراض التوضيح فقط.  
All drawing plans and images are provided for illustrative purposes only.

واجهة الشارع الرئيسي



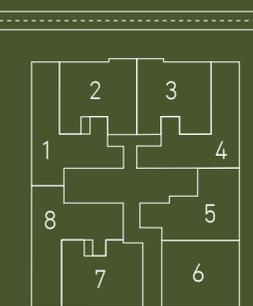
# الشقق السكنية FLATS

1 BHK



(م<sup>2</sup>)

80.6	الشقة 1
70.0	الشقة 2
70.0	الشقة 3
73.0	الشقة 4
70.0	الشقة 5
70.0	الشقة 6
70.0	الشقة 7
81.0	الشقة 8



# الشقة رقم 1 Flat No 1

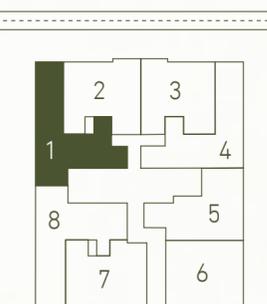
1 BHK

1  1  2  2 

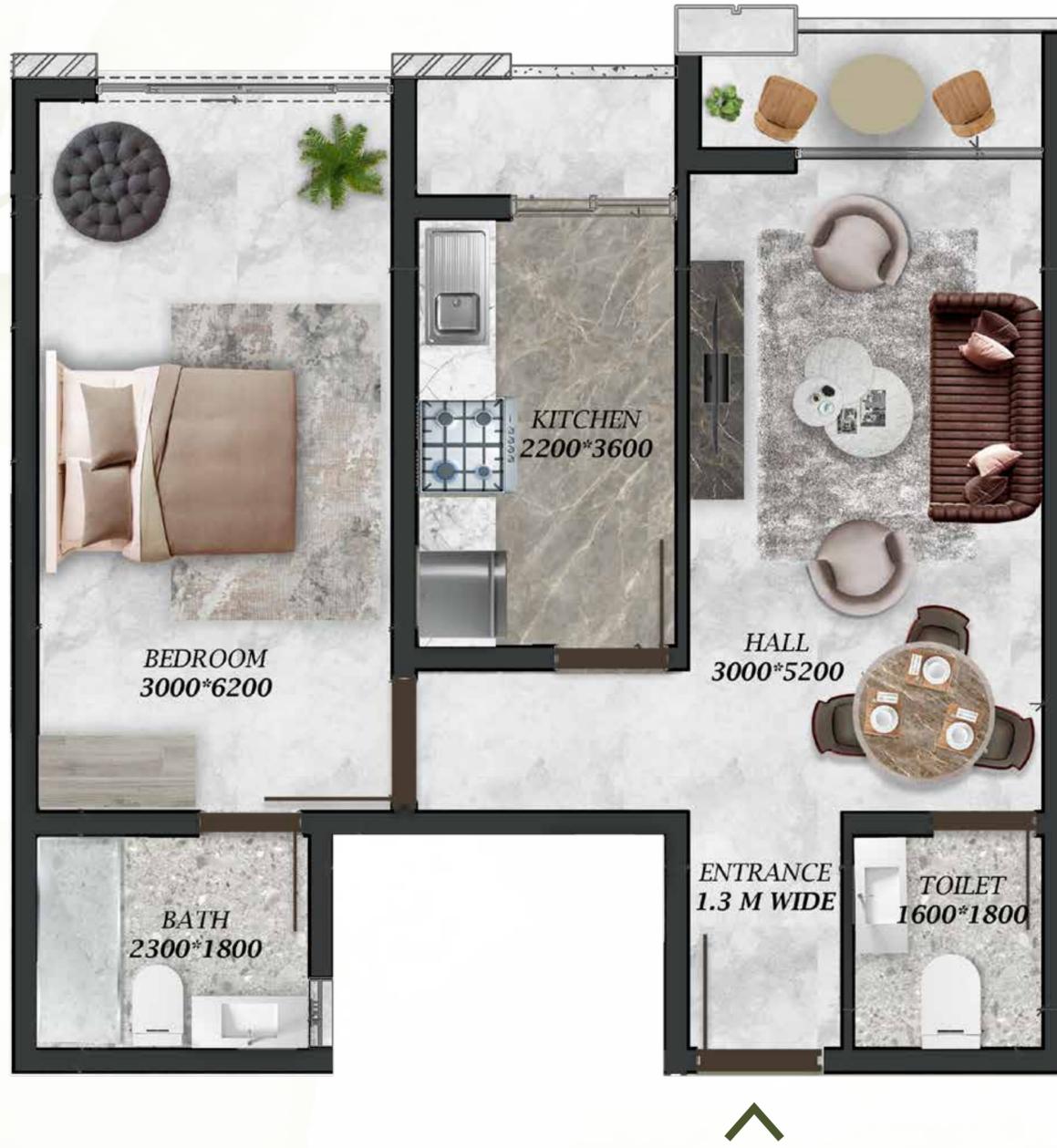


(م<sup>2</sup>)

80.6	الشقة 1
70.0	الشقة 2
70.0	الشقة 3
73.0	الشقة 4
70.0	الشقة 5
70.0	الشقة 6
70.0	الشقة 7
81.0	الشقة 8

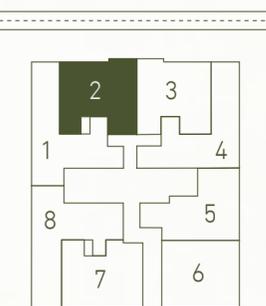


# الشقة رقم 2 Flat No 2

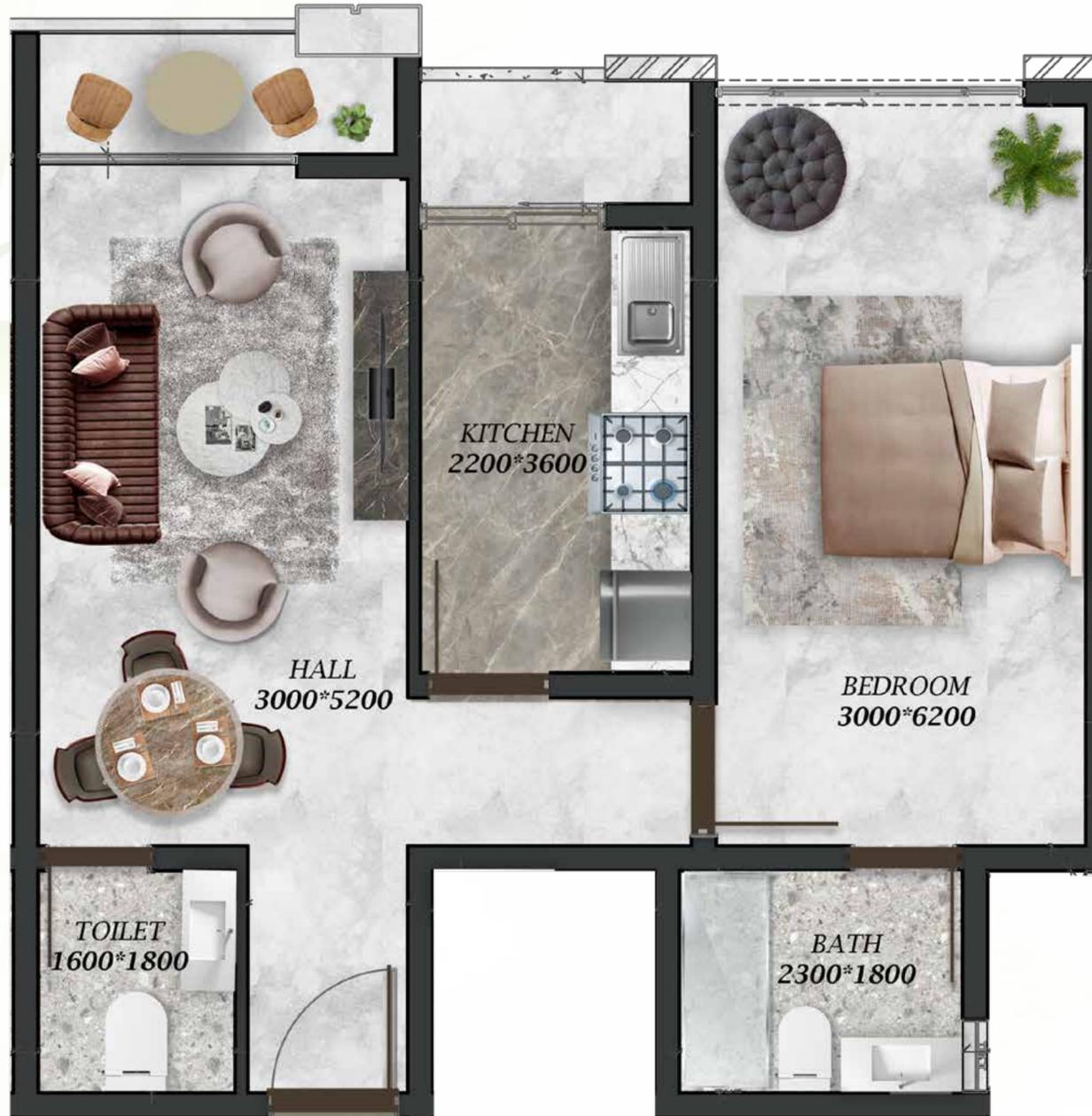


1 BHK 1 1 2 2

(م <sup>2</sup> )	
80.6	الشقة 1
70.0	الشقة 2
70.0	الشقة 3
73.0	الشقة 4
70.0	الشقة 5
70.0	الشقة 6
70.0	الشقة 7
81.0	الشقة 8



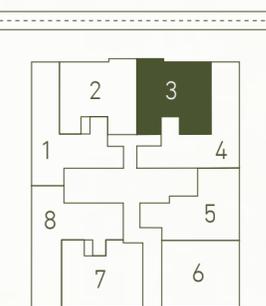
# الشقة رقم 3 Flat No 3



1 BHK

1 1 2 2

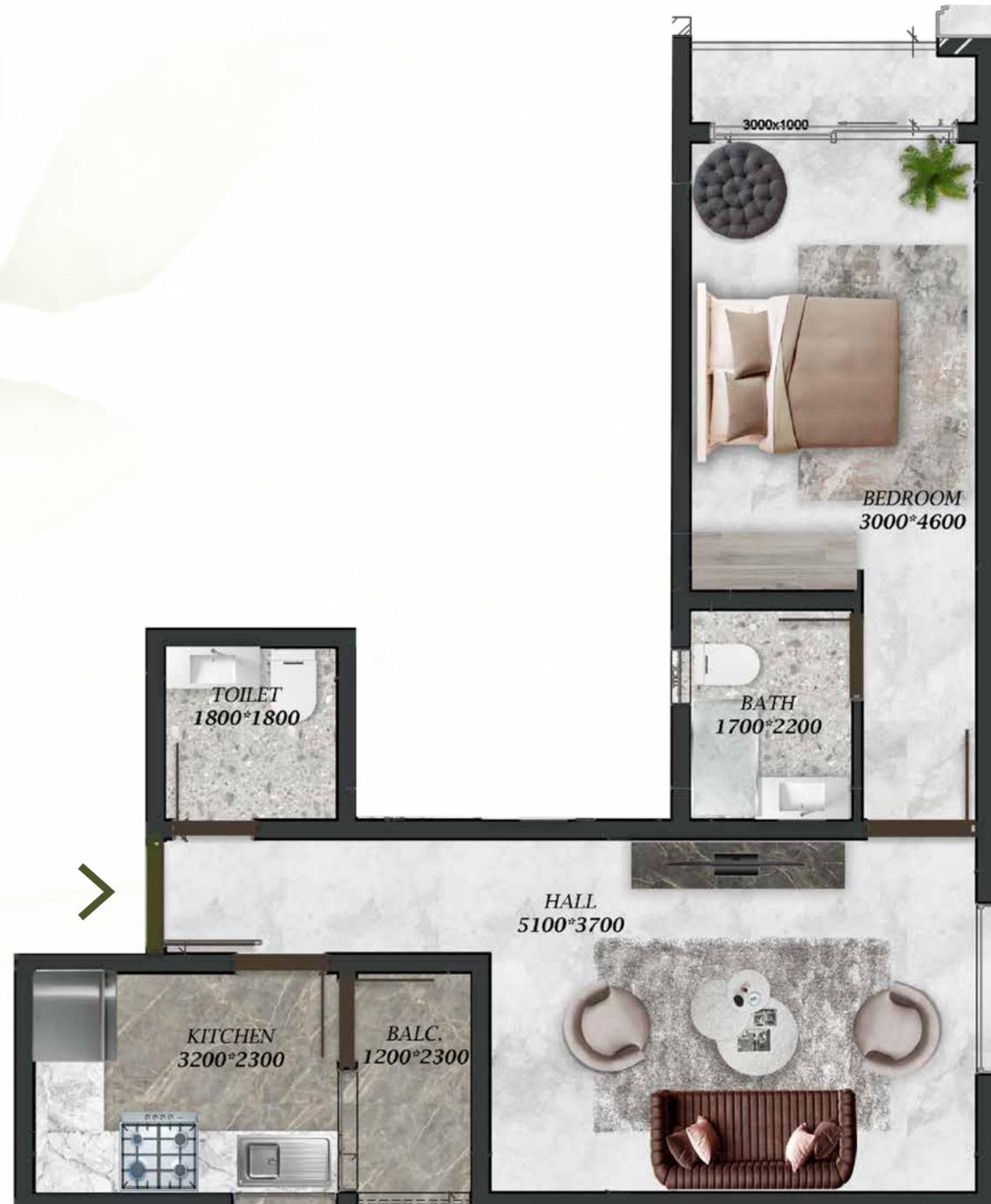
(م <sup>2</sup> )	
80.6	الشقة 1
70.0	الشقة 2
70.0	الشقة 3
73.0	الشقة 4
70.0	الشقة 5
70.0	الشقة 6
70.0	الشقة 7
81.0	الشقة 8



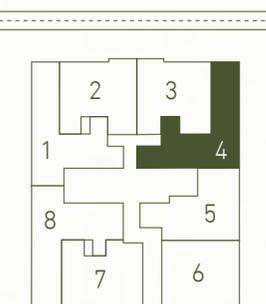
# الشقة رقم 4 Flat No 4

1 BHK

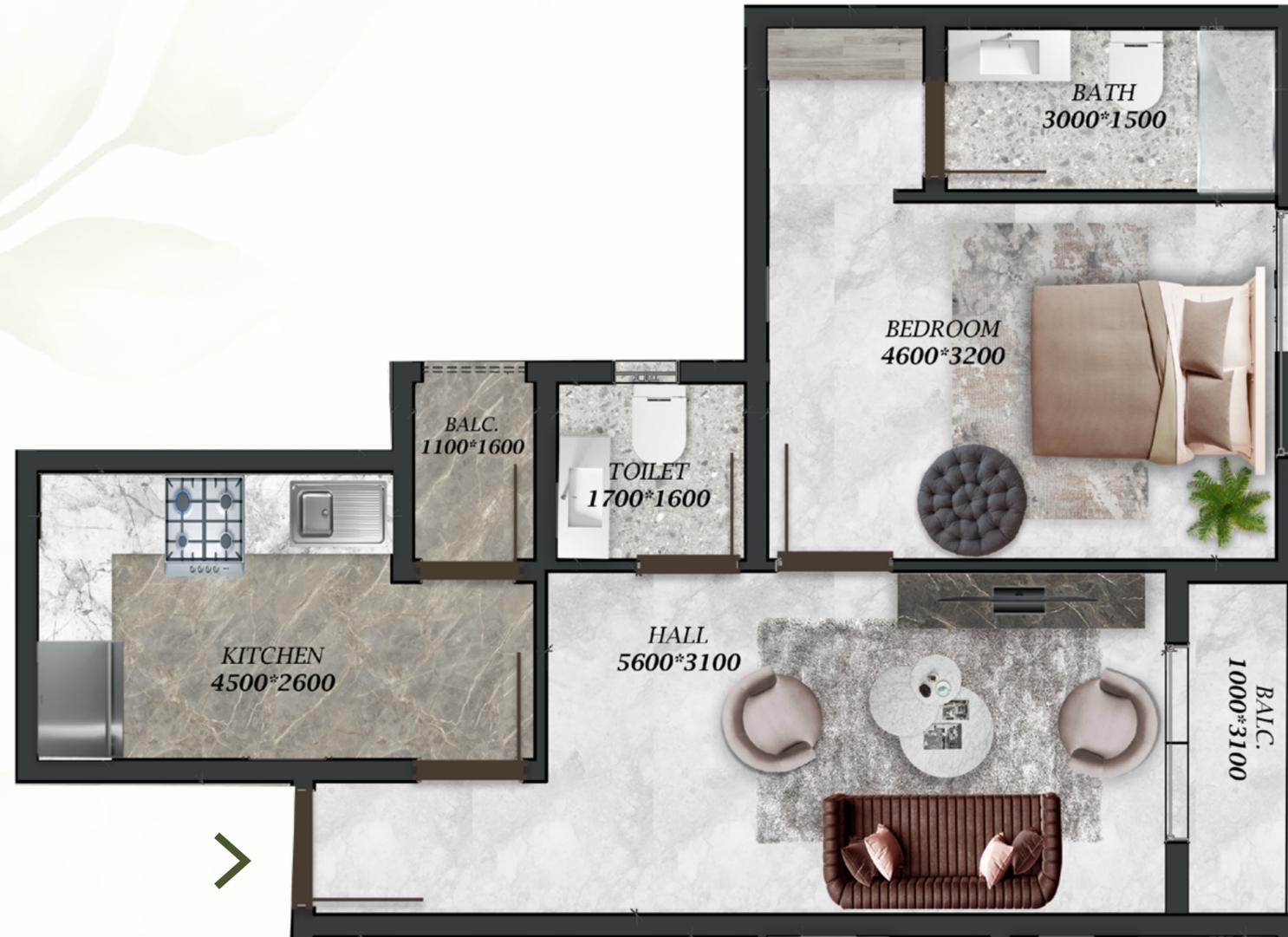
1  1  2  2 



(م²)	
80.6	الشقة 1
70.0	الشقة 2
70.0	الشقة 3
73.0	الشقة 4
70.0	الشقة 5
70.0	الشقة 6
70.0	الشقة 7
81.0	الشقة 8



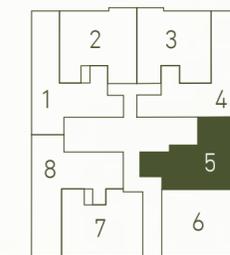
# الشقة رقم 5 Flat No 5



1 BHK



(م²)	
80.6	الشقة 1
70.0	الشقة 2
70.0	الشقة 3
73.0	الشقة 4
70.0	الشقة 5
70.0	الشقة 6
70.0	الشقة 7
81.0	الشقة 8



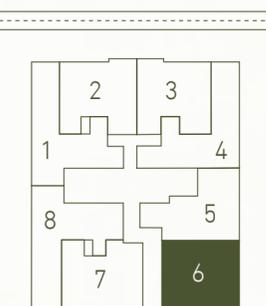
# الشقة رقم 6 Flat No 6



1 BHK

1 1 2 2

(م <sup>2</sup> )	
80.6	الشقة 1
70.0	الشقة 2
70.0	الشقة 3
73.0	الشقة 4
70.0	الشقة 5
70.0	الشقة 6
70.0	الشقة 7
81.0	الشقة 8



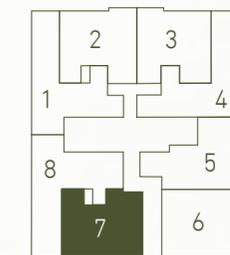
# الشقة رقم 7 Flat No 7



1 BHK

1 1 2 2

(م <sup>2</sup> )	
80.6	الشقة 1
70.0	الشقة 2
70.0	الشقة 3
73.0	الشقة 4
70.0	الشقة 5
70.0	الشقة 6
70.0	الشقة 7
81.0	الشقة 8



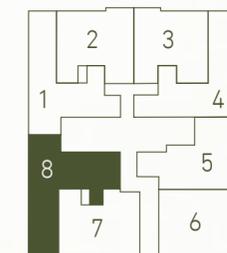
# الشقة رقم 8 Flat No 8

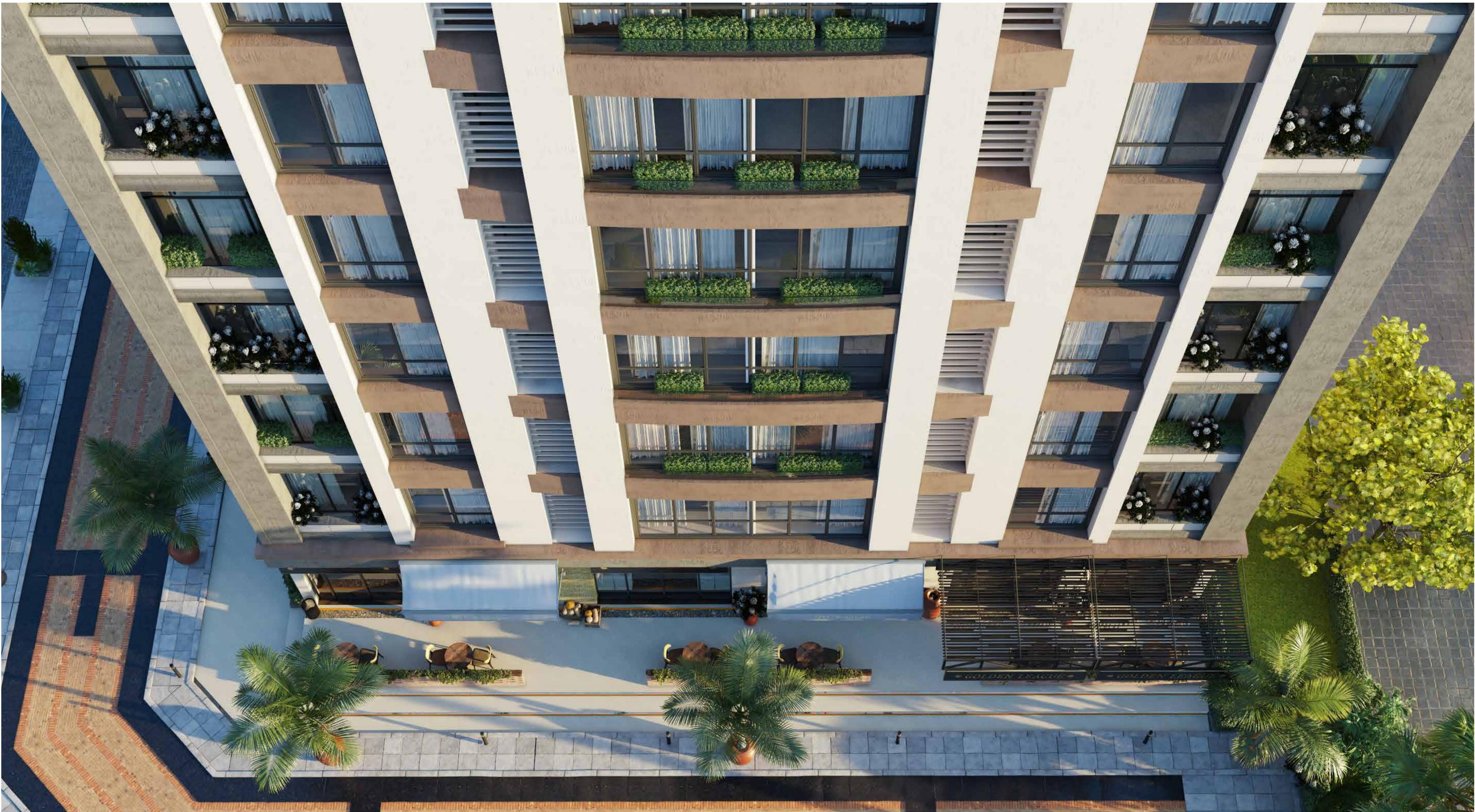


1 BHK



(م²)	
80.6	الشقة 1
70.0	الشقة 2
70.0	الشقة 3
73.0	الشقة 4
70.0	الشقة 5
70.0	الشقة 6
70.0	الشقة 7
81.0	الشقة 8





**Tathmeer**<sup>®</sup>  
Properties

**تثمير**  
العقارية

امتداداً لمسيرة النمو والإزدهار في المجال العقاري في سلطنة عُمان، بتوفيق الله حازت تثمير العقارية وخلال فترة قياسية على مكان لها في السوق المحلية النشطة منذ تأسيسها في عام 2014، وقد تم إنجاز أكثر من 25 مشروعاً متوزعاً في أرجاء العاصمة مسقط. ولا شك بأن الثقة التي أولانا بها عملاؤنا الكرام من أهم محركات النجاح الأساسي الذي حققته شركة تثمير العقارية.

وفي ظلّ المنافسة الملموسة في القطاع العقاري كان من واجبنا أن نسلك أفضل السبل لنحقق منتجاً عقارياً يصل بالعميل لأبعد من حدود طموحاته، فكانت خياراتنا لأفضل التصاميم الداخلية والخارجية ومعدلات التنفيذ بأيادي أكفاء تقودها إدارة عُمانية دؤوبة.

أخذنا عهداً بأن لا تكون نهاية خدماتنا بمجرد تسليم الوحدة العقارية للعميل، فإلتزامنا بالجودة يتحتم علينا توفير خدمات ما بعد البيع من صيانة واستثمار. إننا في تثمير العقارية عازمون على صقل استراتيجيتنا لتعتلي قمة التطوير العقاري العُماني بل وفي المنطقة فليس لطموحاتنا حدود.

Tathmeer tower 115, Bawsher - Muscat, Sultante of Oman

P.O BOX 2031 PO. Code 130

[www.tathmeer.com](http://www.tathmeer.com)

Tathmeer®  
Properties

تثمير  
العقارية



مشروع كيان 1  
بوشتر - مشايل عمان مول



مشروع الفخامة 11  
بوشتر - شارع المها التجاري



مشروع الفخامة 9+10  
بوشتر - شارع المها التجاري



مشروع الفخامة 8  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



مشروع الفخامة 7  
الخص - شارع مزون التجاري



مشروع الفخامة 6  
بوشتر - مشايل عمان مول



مشروع الفخامة 5  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



مشروع الفخامة 4  
المعسلة - خط أول شارع سنو



مشروع الفخامة 3  
المعسلة - خط أول شارع سنو



مشروع الفخامة 2  
بوشتر - مشايل عمان مول



مشروع الفخامة 1  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 9 - إيلاف  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



تثمير 8 - كنز  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



تثمير 7 - الغدير  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 6 - الزهراء  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 5 - السمو  
الخص - سوق الخص التجاري



تثمير 4 - مجد  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



تثمير 3 - العالي  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 2 - بهجة  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 1 - سحاب  
بوشتر - مشايل عمان مول



مشروع كيان 2  
الخص - شارع مستشفى الجامعة



تثمير 14  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 13 - ثراء  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 12 - العز  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



تثمير 11 - قيس  
المواج - المنطقة الجنوبية



تثمير 10 - العرين  
بوشتر - شارع المها التجاري

**Tathmeer**<sup>®</sup>  
Properties

**تثمير**  
العقارية