

KANZ
BUSINESS CENTER



كنز
مركز أعمال

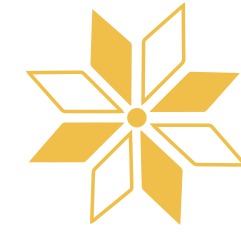
—————
Tathmeer[®]
Properties

BY

—————
تثمير
العقارية



KANZ
BUSINESS CENTER



كنز
مركز أعمال

المكاتب الذكيّة في قلب مسقط
Smart offices in heart of Muscat

DEVELOPED BY المطور العقاري

Tothmeer[®]
Properties

تثمير
العقارية



نقطة اتصال الأعمال ..

تفرد وتميز لإعادة التعريف بمجتمع الأعمال المثالي، وخلق تجربة أكر انسجاماً مع الحياة اليومية من خلال الخدمات المتكاملة ووسائل الراحة التي سيحظى بها. بيئة عمل حيوية، معززة بالتقنيات الذكية الحديثة، لصنع نقلة نوعية في مجتمع الأعمال النابض.

Business Touchpoint ..

A uniqueness to redefine the ideal business community & create an experience more in harmony with daily life through the integrated Services & Amenities that it will enjoy. A vibrant work environment, enhanced by modern smart technologies to make a qualitative leap in the vibrant business community.



مساحات مكتبية واسعة
Wide office spaces





مواقف سيارات
Car Parking



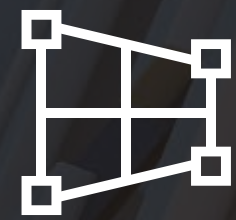
نظام أمني ٢٤ ساعة
24 h Security System



نظام الشبكات والبيانات
Networking & data system



أنظمة مكتبية ذكية
Smart offices system



نوافذ واسعة
Large Windows



زجاج عازل للحرارة
Efficient Insulation Glass



معايير بناء عالية
High building standards



أجهزة التبريد المركزية
Central Cooling System



مربع بوشر التجاري
AlMaha St. Bowsher

KANZ BUSINESS CENTER



كنز
مركز أعمال

تجسيدٌ مثالي للمكاتب الذكية في مسقط ، بإطلالة مباشرة على شارع مسقط السريع، النابض بالحياة.

نضع لكم معياراً جديداً لأحدث مواقع مركز الأعمال العصرية، بتصميم مبتكر على مستوى عالي ليلائم مُحيط رؤية بيئة الأعمال، مساحاتٌ مخططة بعناية، مع بنية إنشائية عالية الجودة ، وقربه من القطاعات المصرفية والمهتمة بعوالم الأعمال.

موقع استراتيجي :

بوشر ، بمحاذاة شارع مسقط السريع، اطلالة مميزة وسهولة الوصول المباشر .

مستشفى عمان الدولي
Oman Int. Hospital

بانوراما مول
Panorama Mall

جامع محمد الأمين
Alameen Mosque

جامع السلطان قابوس الأكبر
Sultan Qaboos Mosque

فندق موفنبيك
Movenpick Hotel

مُول عُمان
Mall of Oman

KANZ
BUSINESS CENTER

شارع مسقط السريع
Muscat Highway St

مجمع السلطان قابوس الرياضي
Sultan Qaboos Sport Complex

المستشفى السلطاني
Royal Hospital

بوشهر
Bowsher

طريق الخروج طريق الدخول

جامع محمد الأمين
Alameen Mosque

بانوراما مول
Panorama Mall

فندق موفنبيك
Movenpick Hotel

مُول عُمان
Mall of Oman

مجمع السلطان قابوس الرياضي
Sultan Qaboos Sport Complex

KANZ
BUSINESS CENTER

شارع مسقط السريع
Muscat Highway St

بوشير
Bowsher

المعالم القريبة منك :

2 دقيقة إلى
عُمان مول



8 دقائق إلى
مطار مسقط الدولي



2 دقيقة إلى
الشارع السريع



5 دقائق إلى
مسقط جراند مول





مخطط المحلات التجارية

SHOPS PLANS



جميع مخططات الرسم والصور لأغراض التوضيح فقط.
All drawing plans and images are provided for illustrative purposes only.

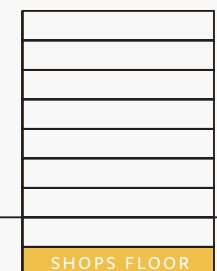


طابق التسوية السفلي

محلات تجارية

(م)	
48.2	المحل 1
48.2	المحل 2
62.0	المحل 3
22.3	المحل 4
81.0	المحل 5
101.5	مخزن 1

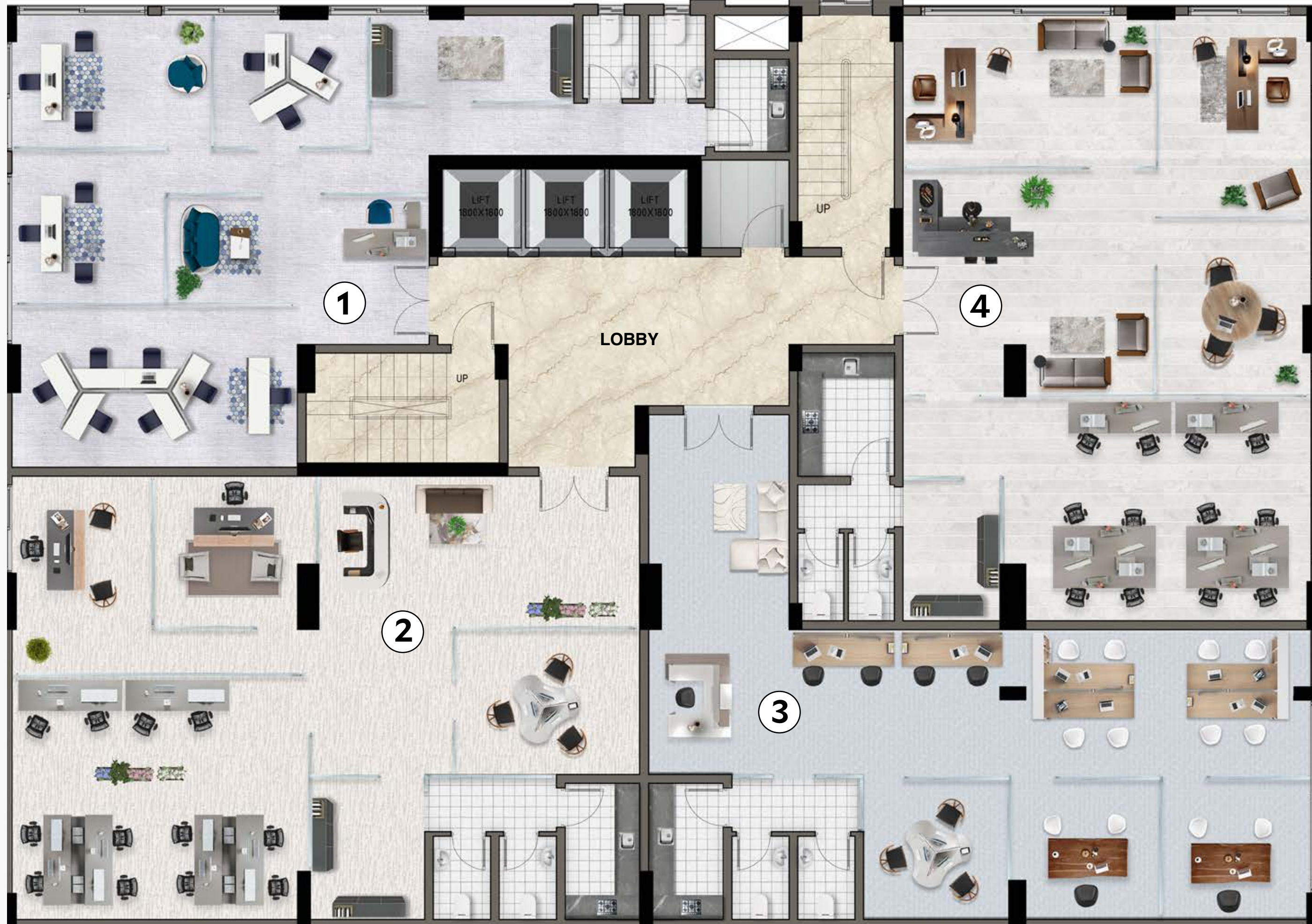
KEY SECTION



واجهة شارع مسقط السريع



MAIN ROAD

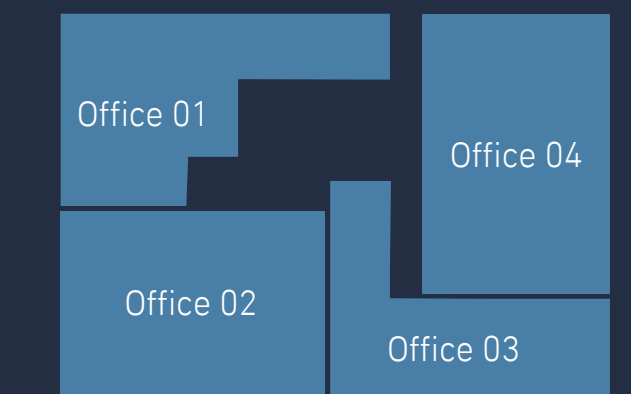
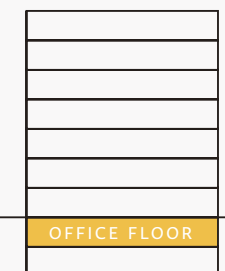


طابق التسوية العلوي

مكاتب

(م)	
125.2	المكتب 1
152.6	المكتب 2
123.5	المكتب 3
151.6	المكتب 4

KEY SECTION



MAIN ROAD



KEY SECTION



واجهة شارع مسقط السريع

الطابق الأرضي

محلات ومكاتب

(م)	
44.8	المحل 1
44.8	المحل 2
54.3	المحل 3
51.0	المحل 4
49.8	المحل 5
45.1	المحل 6
44.8	المحل 7
106	المكتب 1
75.6	المكتب 2



MAIN ROAD

أيقونة الأعمال في مسقط

business icon in muscat



نماذج المكاتب OFFICES



جميع مخططات الرسم والصور لأغراض التوضيح فقط.
All drawing plans and images are provided for illustrative purposes only.

النموذج الأول

مكاتب الطابق 1-3-5

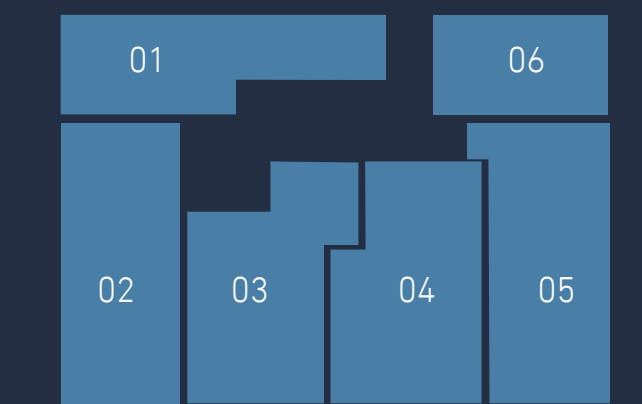


المكتب	(م ²)
المكتب 1	91.7
المكتب 2	111
المكتب 3	105
المكتب 4	107.5
المكتب 5	112.9
المكتب 6	61.0

واجهة شارع مسقط السريع

KEY SECTION

- 1ST OPTION
- 1ST OPTION
- 1ST OPTION
- SHOPS FLOOR



MAIN ROAD

النموذج الثاني

مكاتب الطابق 2 - 4 - 6

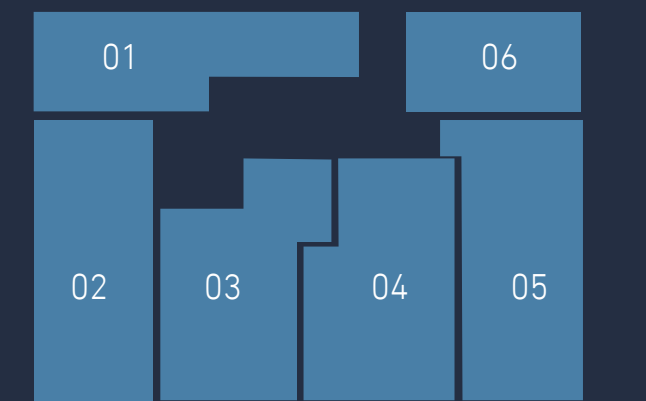


(م)	
91.7	المكتب 1
111	المكتب 2
105	المكتب 3
107.5	المكتب 4
112.9	المكتب 5
61.0	المكتب 6

KEY SECTION



واجهة شارع مسقط السريع



MAIN ROAD

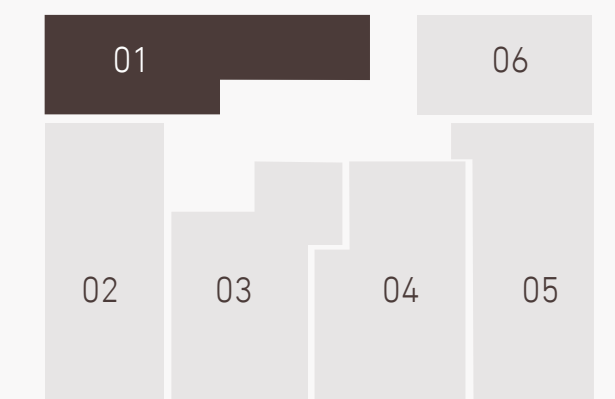


المكتب رقم ١

Office No 1

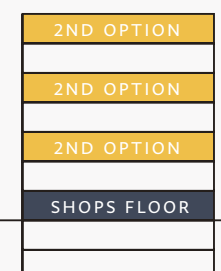
(م²)

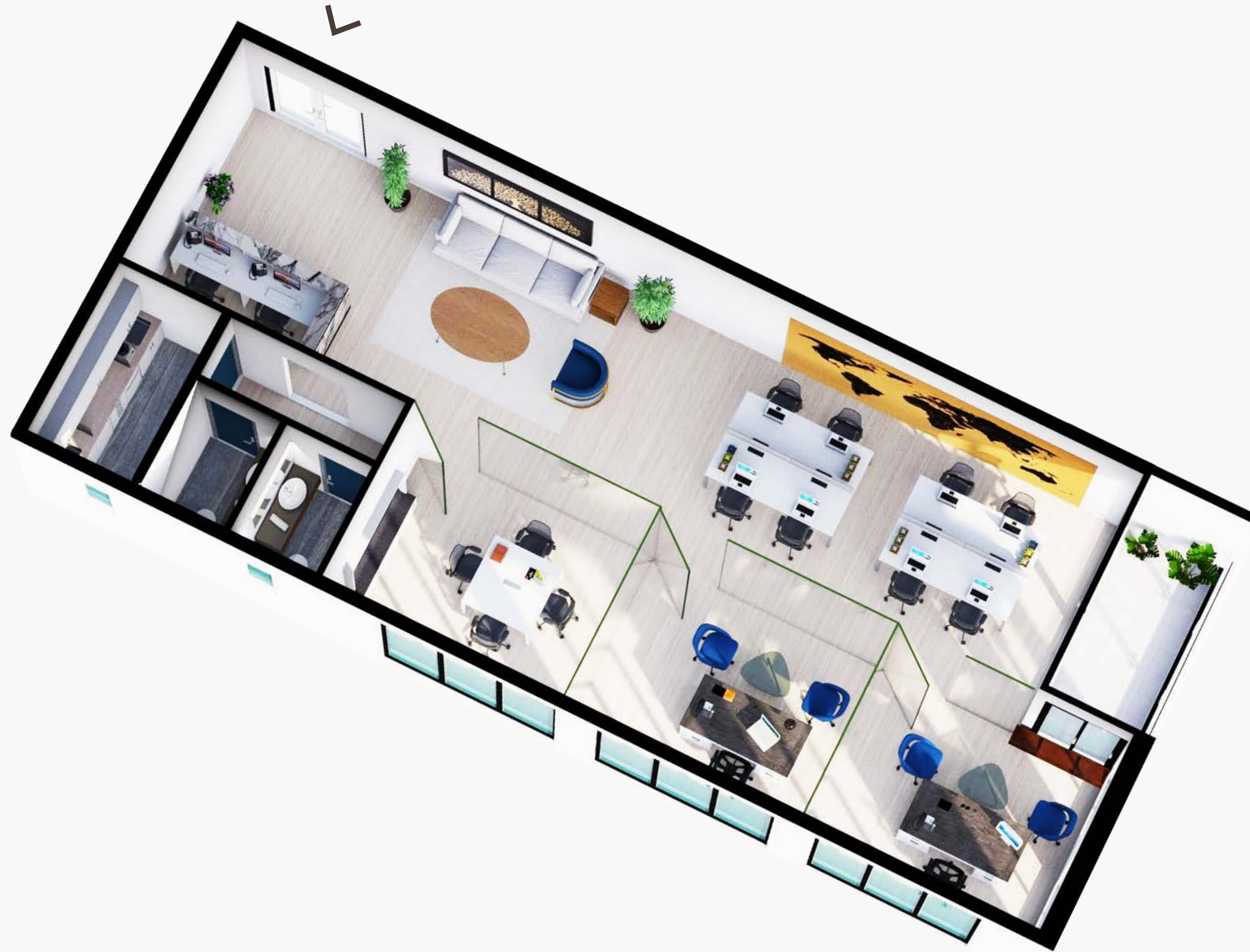
>	91.7	المكتب 1
	111	المكتب 2
	105	المكتب 3
	107.5	المكتب 4
	112.9	المكتب 5
	61.0	المكتب 6



MAIN ROAD

KEY SECTION



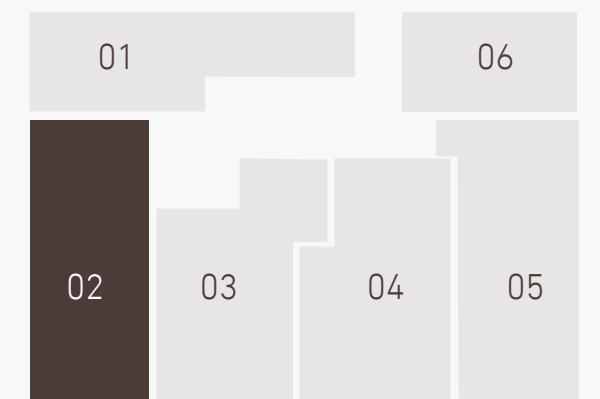


المكتب رقم ٢

Office No 2

(م²)

91.7	المكتب 1
111	المكتب 2
105	المكتب 3
107.5	المكتب 4
112.9	المكتب 5
61.0	المكتب 6



MAIN ROAD

KEY SECTION

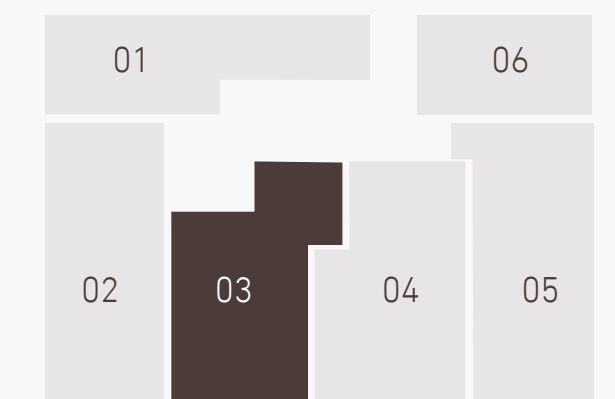




المكتب رقم ٣

Office No 3

(م²)	
91.7	المكتب 1
111	المكتب 2
105	المكتب 3
107.5	المكتب 4
112.9	المكتب 5
61.0	المكتب 6



MAIN ROAD

KEY SECTION



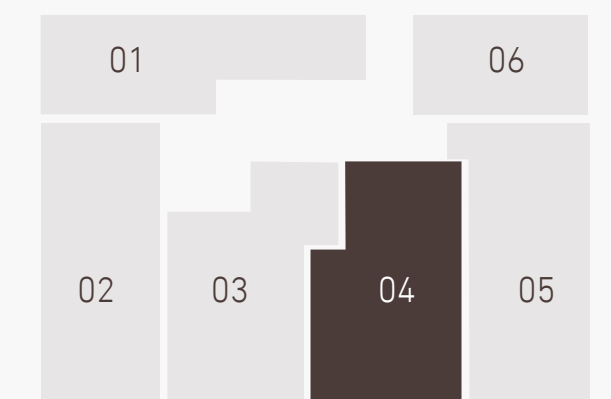
المكتب رقم ٤

Office No 4



(م²)	
91.7	المكتب 1
111	المكتب 2
105	المكتب 3
107.5	المكتب 4
112.9	المكتب 5
61.0	المكتب 6

KEY SECTION



MAIN ROAD

المكتب رقم ٥

Office No 5



(م²)	
91.7	المكتب 1
111	المكتب 2
105	المكتب 3
107.5	المكتب 4
112.9	المكتب 5
61.0	المكتب 6



KEY SECTION



MAIN ROAD



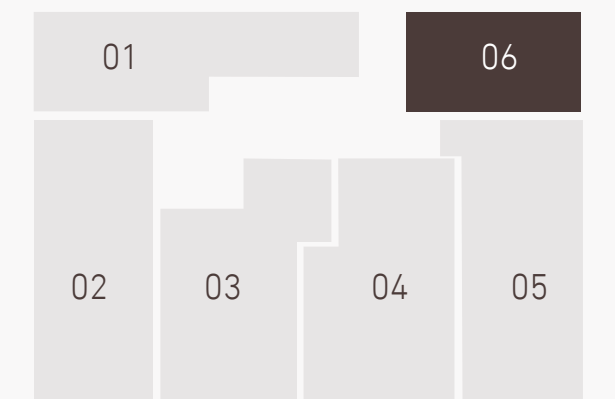
المكتب رقم ٦

Office No 6

(م²)

91.7	المكتب 1
111	المكتب 2
105	المكتب 3
107.5	المكتب 4
112.9	المكتب 5
61.0	المكتب 6

KEY SECTION



MAIN ROAD



Tathmeer[®]
Properties

تثمير
العقارية

امتداداً لمسيرة النمو والإزدهار في المجال العقاري في سلطنة عُمان، بتوفيق الله حازت تثمير العقارية وخلال فترة قياسية على مكان لها في السوق المحلية النشطة منذ تأسيسها في عام 2014، وقد تم انجاز أكثر من 20 مشروعاً متوزعاً في أرجاء العاصمة مسقط. ولا شك بأن الثقة التي أولانا بها عملاؤنا الكرام من أهم محركات النجاح الأساسي الذي حققته شركة تثمير العقارية.

وفي ظلّ المنافسة الملموسة في القطاع العقاري كان من واجبنا أن نسلك أفضل السبل لنحقق منتجاً عقارياً يصل بالعميل لأبعد من حدود طموحاته، فكانت خياراتنا لأفضل التصاميم الداخلية والخارجية ومعدلات التنفيذ بأيادي أكفاء تقودها إدارةٌ عُمانية دؤوبة.

أخذنا عهداً بأن لا تكون نهاية خدماتنا بمجرد تسليم الوحدة العقارية للعميل، فإلتزامنا بالجودة يتحتم علينا توفير خدمات ما بعد البيع من صيانة واستثمار. إننا في تثمير العقارية عازمون على صقل استراتيجيتنا لتعتلي قمة التطوير العقاري العُماني بل وفي المنطقة فليس لطموحاتنا حدود.

Tathmeer tower 115, Bawsher - Muscat, Sultante of Oman

P.O BOX 2031 PO. Code 130

www.tathmeer.com

مشاريع تثمير العقارية

Tathmeer Properties Projects



مشروع كيان 1
بوشتر - مقابل عمان مول



مشروع الفخامة 11
بوشتر - شارع المها التجاري



مشروع الفخامة 9+10
بوشتر - شارع المها التجاري



مشروع الفخامة 8
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



مشروع الفخامة 7
الجوص - شارع مرون التجاري



مشروع الفخامة 6
بوشتر - مقابل عمان مول



مشروع الفخامة 5
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



مشروع الفخامة 4
المعسلة - خط أول شارع بسبو



مشروع الفخامة 3
المعسلة - خط أول شارع بسبو



مشروع الفخامة 2
بوشتر - مقابل عمان مول



مشروع الفخامة 1
بوشتر - شارع المها التجاري



مشروع إيلاف
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



مشروع كنز
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



مشروع الغدير
بوشتر - شارع المها التجاري



مشروع الرهام
بوشتر - شارع المها التجاري



مشروع السمو
الجوص - سوق الجوص التجاري



مشروع مجد
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



مشروع بهجة
بوشتر - شارع المها التجاري



مشروع سحب
بوشتر - مقابل عمان مول



مشروع برج العالي
بوشتر - شارع المها التجاري



مشروع كيان 2
الجوص - شارع مستشفى الجامعة



تتمير 13
بوشتر - شارع المها التجاري



تتمير 12
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



تتمير 11
الوفاق - المنطقة الحربية



تتمير 10
بوشتر - شارع المها التجاري

Tathmeer[®]
Properties

تثمير
العقارية

www.tathmeer.com