



SCAN ME

#Tathmeer 16

 tathmeer

BY

Tathmeer<sup>®</sup>  
Properties

تاثمير  
العقارية

الموقِعُ الذي تريده ، الرفاهية التي تستحقها!  
The Location you Desire, the Luxury you Deserve

BY  
**Tathmeer**  
Properties

**تثمير**  
العقارية



10

محلات تجارية

SHOP UNITS

72

شقة سكنية

FLAT UNITS

موقع المشروع:

بوشر ، شارع المها التجاري

ريثا  
RAYAN

12

دقيقة إلى مطار مسقط  
الدولي



06

دقائق إلى مسقط جراند  
مول



04

دقائق إلى مسقط عمان  
مول



03

دقائق إلى شارع مسقط  
السريع

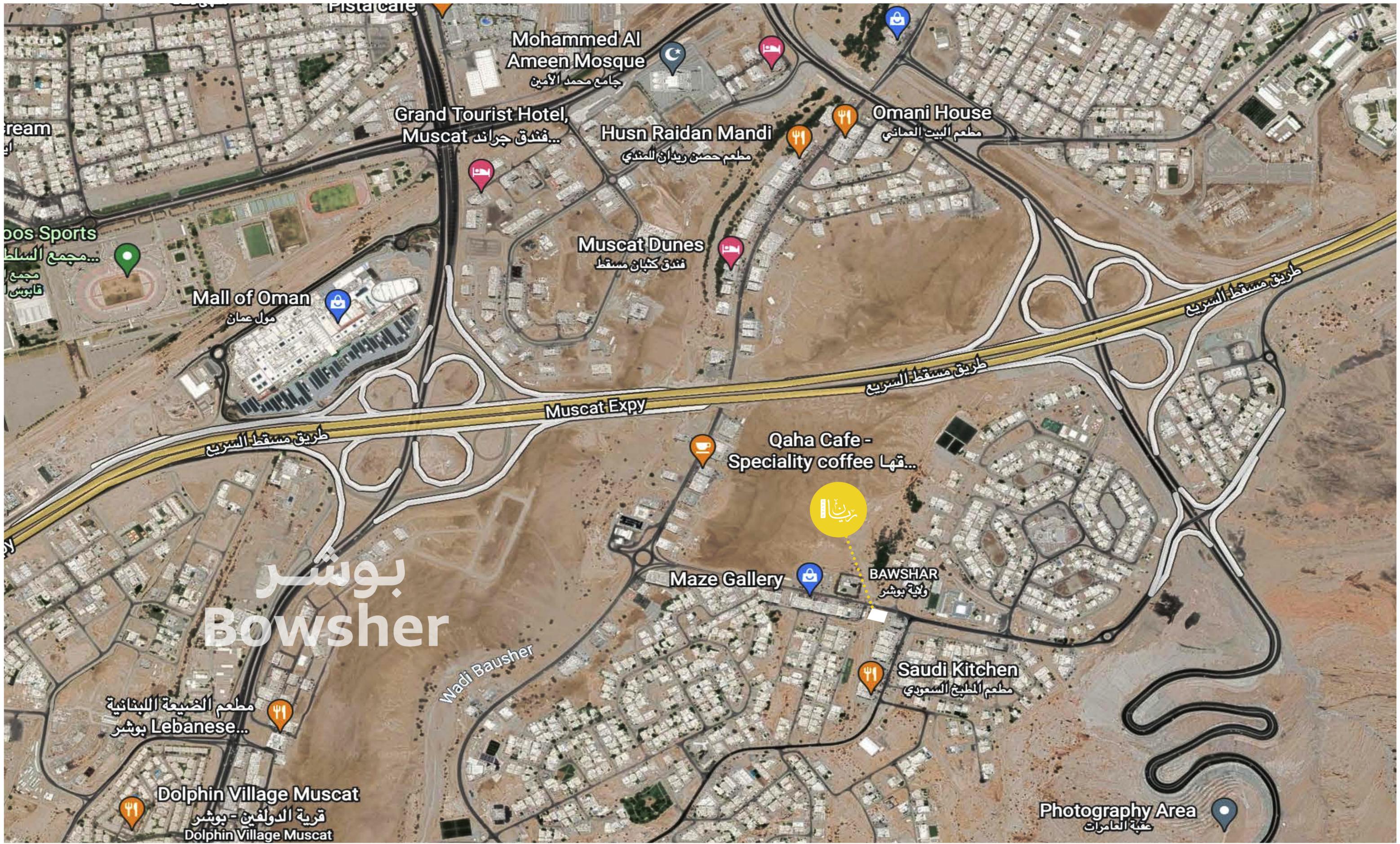


بوشر - شارع المها التجاري  
Bowsher - AlMaha Road

شارع المها التجاري

العاصمات

# بوشر Bowsher



Mohammed Al Ameen Mosque  
جامع محمد الأمين

Grand Tourist Hotel,  
Muscat جراند فندق...

Husn Raidan Mandi  
مطعم حصن ريدان المندي

Omani House  
مطعم البيت العماني

Muscat Dunes  
فندق كتبان مسقط

Mall of Oman  
مول عمان

Qaha Cafe -  
Speciality coffee قها...

Maze Gallery

BAWSHAR  
واقعة بوشر

Saudi Kitchen  
مطعم المطبخ السعودي

مطعم الضيعة اللبنانية  
Lebanese... بوشر

Dolphin Village Muscat  
قرية الدولفين - بوشر  
Dolphin Village Muscat

Photography Area  
عثة التامرات



أمان واطمئنان!



أنظمة ذكية  
تحيط بك!



حوض سباحة  
مثالي!



مساحات مدروسة  
في شقتك!

مارس الرياضة  
في مكانك!



# نماذج المحلات التجارية

## SHOPS



جميع مخططات الرسم والصور لأغراض التوضيح فقط.  
All drawing plans and images are provided for illustrative purposes only.

## المحلات التجارية SHOP

بالإضافة إلى مرافق الخدمات



واجهة الشارع الرئيسي

(م)

المحل 1 42.0

المحل 2 66.0

المحل 3 35.6

المحل 4 33.8

المحل 5 22.8

المحل 6 28.1

المحل 7 52.5

المحل 8 52.5

المحل 9 38.8

المحل 10 39.5

# نماذج الشقق السكنية

## FLATS



جميع مخططات الرسم والصور لأغراض التوضيح فقط.  
All drawing plans and images are provided for illustrative purposes only.

# الشقق السكنية FLAT

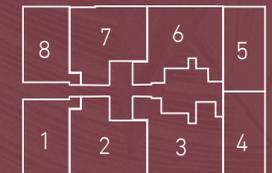
غرفة نوم وصالة



واجهة الشارع الرئيسي

(م)

76.0	الشقة 1
103	الشقة 2
110	الشقة 3
73.0	الشقة 4
73.0	الشقة 5
112	الشقة 6
102	الشقة 7
74.0	الشقة 8





## الشقة 1 FLAT 1

غرفة نوم وصالة

1 BHK



(م<sup>2</sup>)

76.0 الشقة 1

103 الشقة 2

110 الشقة 3

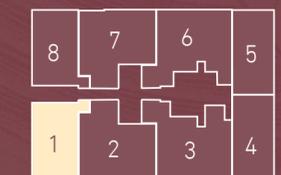
73.0 الشقة 4

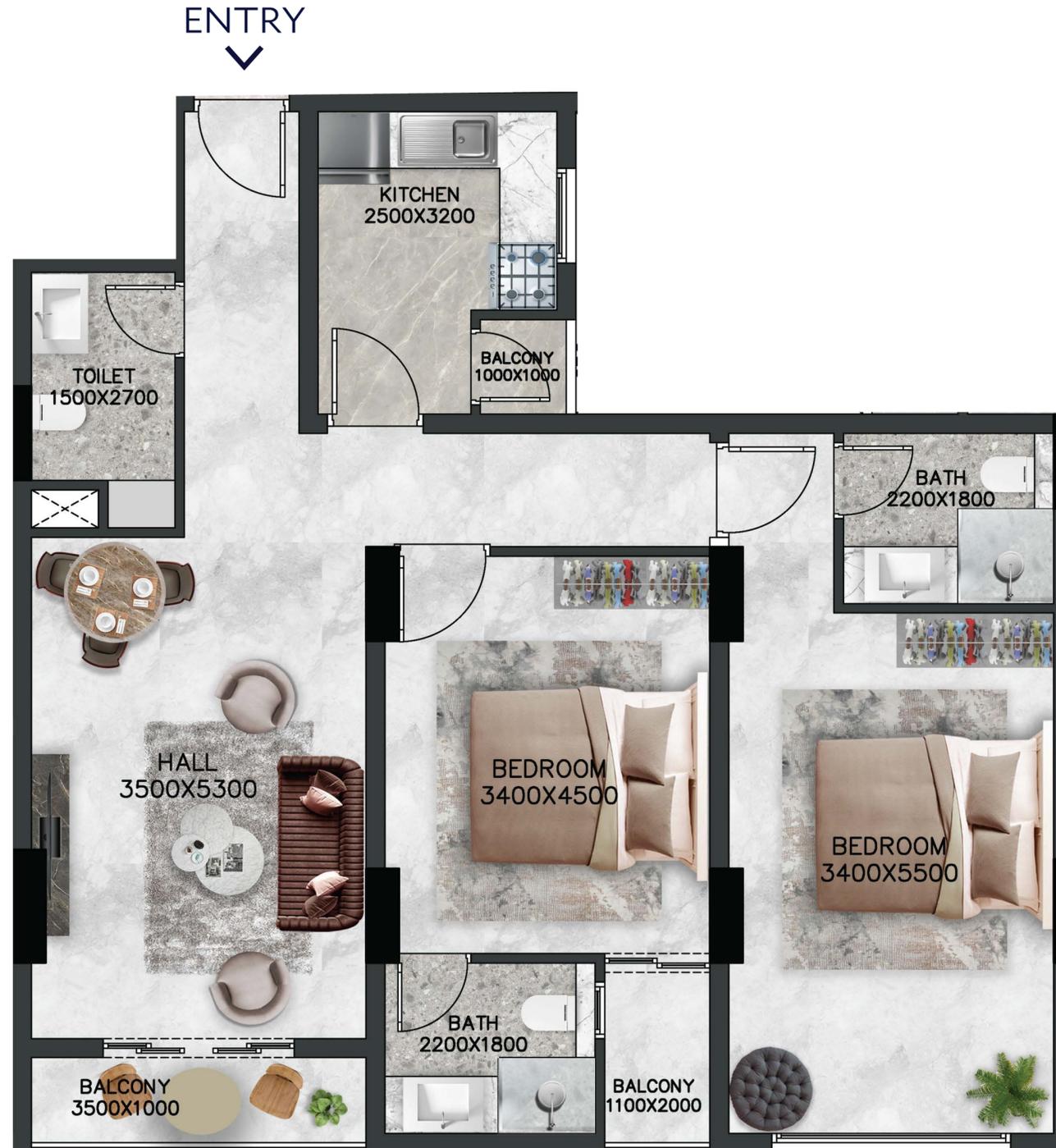
73.0 الشقة 5

112 الشقة 6

102 الشقة 7

74.0 الشقة 8





## الشقة 2 FLAT

غرفتي نوم وصالة

2 BHK

2 1 3 3

(م<sup>2</sup>)

76.0 الشقة 1

103 الشقة 2

110 الشقة 3

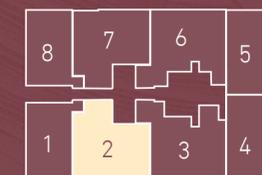
73.0 الشقة 4

73.0 الشقة 5

112 الشقة 6

102 الشقة 7

74.0 الشقة 8



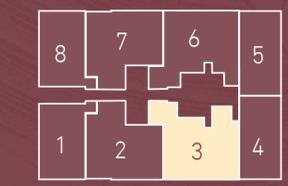


# الشقة 3 FLAT

غرفتي نوم وصالة

2 BHK 2 1 3 3

(م <sup>2</sup> )	الشقة
76.0	الشقة 1
103	الشقة 2
110	الشقة 3
73.0	الشقة 4
73.0	الشقة 5
112	الشقة 6
102	الشقة 7
74.0	الشقة 8



ENTRY >



## الشقة 4 FLAT 4

غرفة نوم وصالة

1 BHK



(م<sup>2</sup>)

76.0 الشقة 1

103 الشقة 2

110 الشقة 3

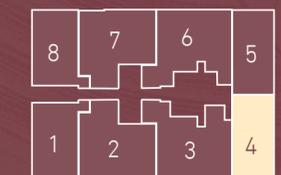
73.0 الشقة 4

73.0 الشقة 5

112 الشقة 6

102 الشقة 7

74.0 الشقة 8



ENTRY >



## الشقة 5 FLAT

غرفة نوم وصالة

1 BHK



(م<sup>2</sup>)

76.0 الشقة 1

103 الشقة 2

110 الشقة 3

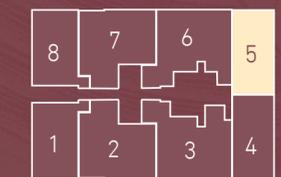
73.0 الشقة 4

73.0 الشقة 5

112 الشقة 6

102 الشقة 7

74.0 الشقة 8





## الشقة 6 FLAT

غرفتي نوم وصالة

2 BHK

2 1 3 3

(م<sup>2</sup>)

76.0 الشقة 1

103 الشقة 2

110 الشقة 3

73.0 الشقة 4

73.0 الشقة 5

112 الشقة 6

102 الشقة 7

74.0 الشقة 8





↑  
ENTRY

## الشقة 7 FLAT

غرفتي نوم وصالة

2 BHK

2 1 3 3

(م)

76.0 الشقة 1

103 الشقة 2

110 الشقة 3

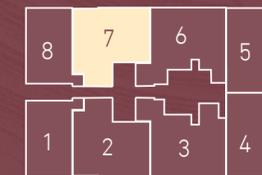
73.0 الشقة 4

73.0 الشقة 5

112 الشقة 6

103 الشقة 7

74.0 الشقة 8





↑  
ENTRY

## الشقة 8 FLAT 8

غرفة نوم وصالة

1 BHK

1 1 2 2

(م<sup>2</sup>)

76.0 الشقة 1

103 الشقة 2

110 الشقة 3

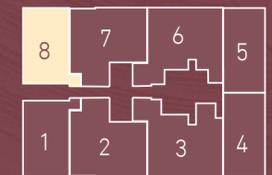
73.0 الشقة 4

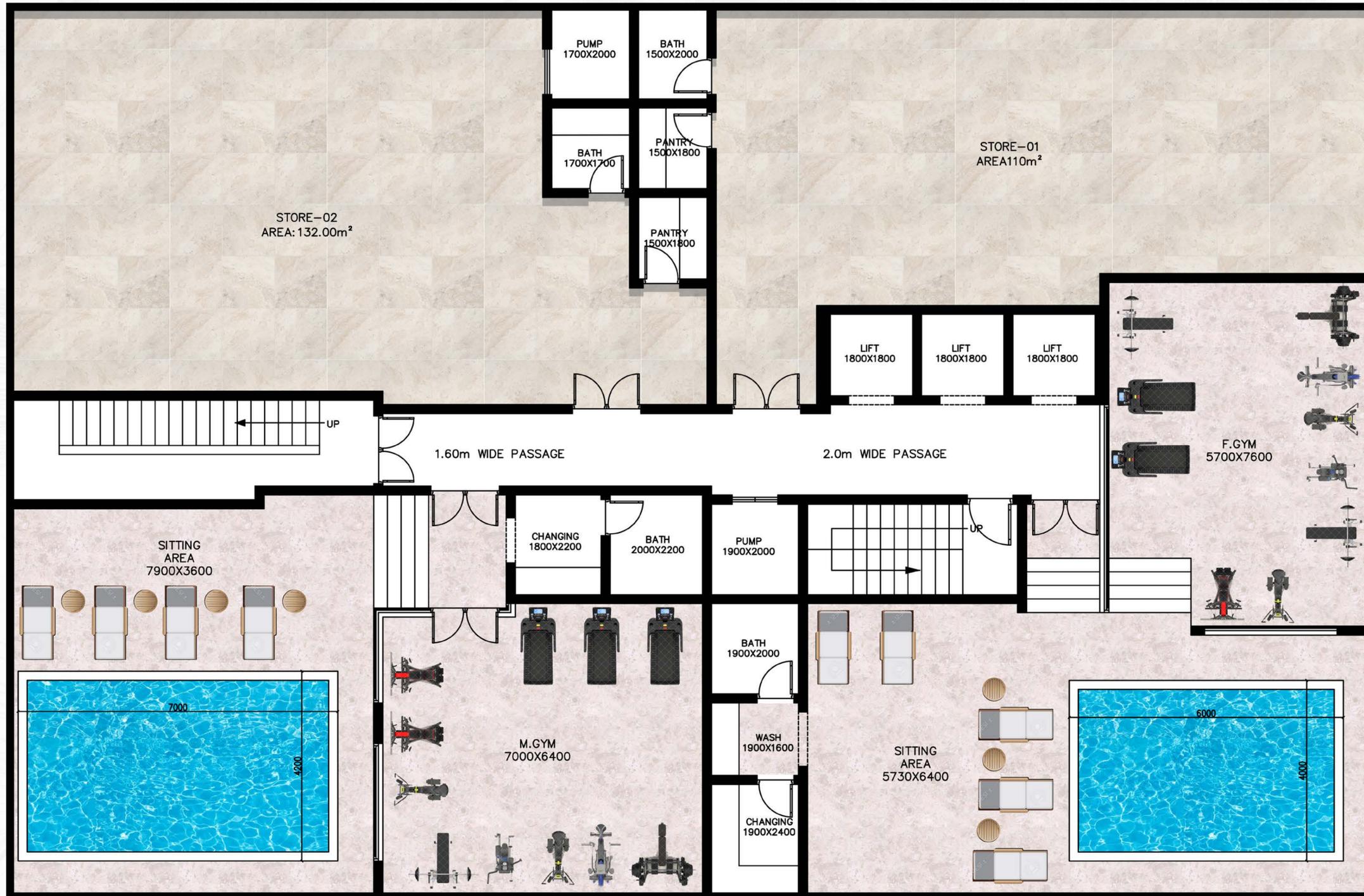
73.0 الشقة 5

112 الشقة 6

102 الشقة 7

74.0 الشقة 8





**Tathmeer**<sup>®</sup>  
Properties

**تثمير**  
العقارية

امتداداً لمسيرة النمو والإزدهار في المجال العقاري في سلطنة عُمان، بتوفيق الله حازت تثمير العقارية وخلال فترة قياسية على مكان لها في السوق المحلية النشطة منذ تأسيسها في عام 2014، وقد تم إنجاز أكثر من 31 مشروعاً متوزعاً في أرجاء العاصمة مسقط. ولا شك بأن الثقة التي أولانا بها عملائنا الكرام من أهم محركات النجاح الأساسي الذي حققته شركة تثمير العقارية.

وفي ظلّ المنافسة الملموسة في القطاع العقاري كان من واجبنا أن نسلك أفضل السبل لنحقق منتجاً عقارياً يصل بالعميل لأبعد من حدود طموحاته، فكانت خياراتنا لأفضل التصاميم الداخلية والخارجية ومعدلات التنفيذ بأيادي أكفاء تقودها إدارة عُمانية دؤوبة.

أخذنا عهداً بأن لا تكون نهاية خدماتنا بمجرد تسليم الوحدة العقارية للعميل، فإلتزامنا بالجودة يتحتم علينا توفير خدمات ما بعد البيع من صيانة واستثمار. إننا في تثمير العقارية عازمون على صقل استراتيجيتنا لتعتلي قمة التطوير العقاري العُماني بل وفي المنطقة فليس لطموحاتنا حدود.

Tathmeer tower 115, Bawsher - Muscat, Sultante of Oman

P.O BOX 2031 PO. Code 130

[www.tathmeer.com](http://www.tathmeer.com)

Tathmeer®  
Properties

تثمير  
العقارية



مشروع كبان 2  
الحوص - شارع مستشفى الجامعة



مشروع كبان 1  
بوشتر - مقابل عمان مول



مشروع الفخامة 11  
بوشتر - شارع المها التجاري



مشروع الفخامة 9+10  
بوشتر - شارع المها التجاري



مشروع الفخامة 8  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



مشروع الفخامة 7  
الحوص - شارع مروان التجاري



مشروع الفخامة 6  
بوشتر - مقابل عمان مول



مشروع الفخامة 5  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



مشروع الفخامة 4  
المصيلة - خط أول شارع سنو



مشروع الفخامة 3  
المصيلة - خط أول شارع سنو



مشروع الفخامة 2  
بوشتر - مقابل عمان مول



مشروع الفخامة 1  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 10  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 9 - إيلاف  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



تثمير 8 - كنز  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



تثمير 7 - الغدير  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 6 - الرهام  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 5 - السمو  
الحوص - سوق الحوض التجاري



تثمير 4 - مجد  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



تثمير 3 - العالي  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 2 - بهجة  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 1 - سحاب  
بوشتر - مقابل عمان مول



مسطق بافيليون  
مسطق هبار - جنبه العرقان



تثمير 18 - العرين  
بوشتر - شارع الكليات



تثمير 17 - لندن سكوير  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 16 - ريان  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 15 - الهديل  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 14 - الخلد  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 13 - ثراء  
بوشتر - شارع المها التجاري



تثمير 12 - العز  
بوشتر - مربع بوشتر التجاري



تثمير 11 - قيس  
الواج - المنطقة الجنوبية

**Tathmeer**<sup>®</sup>  
Properties

**تثمير**  
العقارية